

Comune di Argentera (Cuneo)

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 09/04/2014: Cessione di porzione di aree di proprieta' comunale alla ditta Tallone Daniele - Determinazioni.

IL CONSIGLIO COMUNALE

omissis

Delibera

- 1) La presente narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del su esteso provvedimento;
- 2) Di approvare la perizia di stima redatta dall'ufficio Tecnico Comunale depositata agli atti d'ufficio ove risulta il valore di mercato dell'area in € 20,00/mq;
- 3) Di procedere per le ragioni esposte in premessa e in narrativa alla vendita
 - di parte di area sita in frazione Bersezio in Via Maestra in aderenza al terreno iscritto al catasto urbano al foglio 3 mappale 22 del legittimo proprietario (area identificata nella planimetria allegata)
 - di parte di area adiacente ai fabbricati censiti al catasto al foglio 3 mappali 163/11 che deve essere acquisita in comproprietà con il vicino (in quanto il vicino accede alla scala) o divisa a metà con il vicino salvo accordi tra le parti;
- 4) Dare atto che il privato predisponga, a proprie spese, idoneo tipo di frazionamento (da fare firmare dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico) e nel quale si riconosca chiaramente la superficie da acquisire dal Comune;
- 5) Dare atto che l'importo minimo da versare al Comune ammonta ad € 100,00;
- 6) Di dare atto che la porzione di area da cedere non è gravata da uso civico e non riveste ai sensi del D.Lgs 490/1989, art. 2, interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico.
- 7) Di procedere, contestualmente, alla sdemanializzazione del seguente bene: porzione di terreno di sedime stradale comunale (identificato nella planimetria allegata) al fine di trasferire la piena proprietà dell'area al sig. Albertini Piero;
- 8) Di dare atto che copia della presente deliberazione sarà pubblicato sul Bollettino della Regione Piemonte ed avrà effetto dal secondo mese successivo al mese di pubblicazione ai sensi della Legge Regionale 21/11/1996 n. 86;
- 9) Di autorizzare il Sindaco a sottoscrivere l'atto di rogito segretario comunale da effettuarsi presso la sede municipale di Argentera a totale spese del privato richiedente.

Argentera, 17 giugno 2014

Il Segretario Comunale
Ettore Rodolfo